

Des travaux près de chez vous

#07 | AVRIL 2024

Transformation du quartier : où en sommes-nous ?



Boulevard du Maréchal de Lattre de Tassigny requalifié

© VIRTUALONLY BY SB CONSEILS



Inauguration de la résidence intergénérationnelle Rosa-Bonheur par Essonne Habitat, en présence des élus, partenaires et résidents, le 8 mars dernier.

Dans le cadre de la rénovation du quartier Parc aux Lièvres-Bras de Fer, les travaux se poursuivent et de nouveaux chantiers seront lancés en mai 2024. Retrouvez ci-après l'ensemble des informations pratiques.

Secteur Parc aux Lièvres

> RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE ROSA BONHEUR DE 42 LOGEMENTS

La pharmacie, installée au rez-de-chaussée de la résidence, a ouvert ses portes **début avril 2024**. Elle accueillera également la Poste et la protection maternelle et infantile (PMI) du Département.

PROJET MÉMOIRE AU PARC AUX LIÈVRES

Durant les vacances de février, dans le cadre du projet de mémoire du Parc aux Lièvres et en lien avec la Maison des Services Publics Gisèle Halimi, un groupe d'enfants du centre de loisirs Berlioz et plusieurs de leurs parents ont créé une vidéo animée illustrant la transformation de leur quartier à l'aide de Lego.

Merci à tous les apprentis réalisateurs !

> VOUS POUVEZ LE VISIONNER ICI :



ZOOM SUR LES TRAVAUX DES ÉCOLES

Les travaux de rénovation des écoles et groupes scolaires se poursuivent. Voici les prochaines étapes :

GRUPE SCOLAIRE LA FONTAINE-MAURIAC :

- **Fin juin 2024** : livraison de l'école élémentaire et de l'école maternelle Lafontaine.
- **Fin juin à août 2024** : réintégration dans les nouveaux locaux.
- **Été à décembre 2025** : démolition de l'ancien restaurant scolaire et des logements, création du parking et réaménagement des espaces verts.

ÉCOLES MOUSSEAU :

- **Fin juin à août 2024** : réintégration de la maternelle Mousseau dans ses locaux rénovés.
- **Été 2024** : livraison du restaurant de l'école Mousseau.

GRUPE SCOLAIRE MARCO POLO :

- **Début juillet 2024** : démarrage des travaux de rénovation.
- **Fin juin à août 2024** : déménagement du groupe scolaire Marco Polo dans les locaux modulaires situés dans le groupe scolaire Mauriac.

Pendant la période de rénovation du groupe scolaire Marco Polo, le parking situé au bout de l'allée Marco Polo sera indisponible car il accueillera la base vie du chantier.

Secteur Bras de Fer

TZEN 4

Autour de la gare, les aménagements définitifs du secteur du site propre du bus sont en cours pour accueillir les lignes de bus (TISSE, KEOLIS et Transdev) et le TZen 4. Ce bus électrique à haut niveau de services reliera Corbeil-Essonnes et Viry-Châtillon, en desservant la gare RER Bras de Fer-Genopole, devrait être mis en service à la fin de l'année 2024.

- > Ces travaux se finaliseront fin avril 2024.
- > **Les bus retrouveront leur fonctionnement habituel le 29 avril 2024, devant la gare du Bras de Fer à leur emplacement définitif.**
- > **La gare routière provisoire, située sur le boulevard du Maréchal de Lattre de Tassigny, sera ainsi supprimée.**

Une information voyageur sera présente en station pour faciliter les déplacements.

PLACE DU 19 MARS 1962 ET SES ABORDS

Les travaux de réaménagement de la place du 19 Mars 1962 et de ses abords se poursuivent.

- > **Durant les travaux, les accès à la gare et aux commerces restent maintenus.**
- > **La nouvelle aire de jeux située sur la place sera ouverte au public fin mai 2024, une fois les travaux de revêtements en dalles et pavés granit terminés au sud et à l'est de cet espace.** Cette zone de jeux sera sécurisée et accessible depuis le sud, côté terrasse des commerces.

BOULEVARD DU MARÉCHAL DE LATTRE DE TASSIGNY

Des travaux se tiendront sur le boulevard du Maréchal de Lattre de Tassigny durant la **deuxième quinzaine de mai 2024**, afin de réaliser le revêtement définitif (couche de roulement en enrobés) sur la chaussée.

Une lettre d'information sera diffusée sur le secteur afin de préciser les impacts générés, en amont des travaux.

La réalisation du trottoir et de la piste cyclable le long des places de stationnement (côté espace vert) est prévue en mai et juin 2024.

Les travaux d'aménagement du bassin de rétention des eaux sont en cours et se poursuivront jusqu'à fin juin 2024.



Il est nécessaire d'abattre 7 arbres sur le merlon du boulevard des Coquibus. Ces arbres ont été fragilisés par les travaux à proximité, rendant leur abattage indispensable pour des raisons de sécurité. Ils seront replantés lors de la prochaine saison de plantation, à partir de l'automne 2024. À terme, le projet prévoit **200 plantations sur le secteur Parc aux Lièvres et 464 sur le Bras de Fer**, dont 241 arbres.

RÉSIDENCE SOCIALE D'ESSONNE HABITAT

La construction d'une résidence de 30 logements sociaux familiaux par Essonne Habitat se poursuit. **La livraison est prévue pour la fin de l'année 2024.**

ABORDS DE LA FUTURE RÉSIDENCE

Les travaux d'aménagement des abords de la résidence débiteront à partir de mai 2024, sur la rue du Bel Air, l'allée du Pourquoi Pas, l'allée dite « B » et l'impasse Christophe Colomb. Ils permettront la rénovation des voiries, la création de parkings, l'installation de mobiliers urbains et la réalisation d'espaces verts.

Les premières interventions se concentreront sur les réseaux, rue du Bel Air et impasse Christophe Colomb. Les travaux de revêtements et d'aménagements définitifs auront lieu à partir de l'été et se poursuivront jusqu'à la fin de l'année 2024.

DURANT LES TRAVAUX :


- > Des nuisances sonores seront générées.
- > Les circulations piétonnes et automobiles seront modifiées pour s'adapter au chantier.
- > Certaines places de stationnement seront indisponibles.


LE PLAN DES TRAVAUX

Nous mettons tout en œuvre pour limiter les nuisances générées par le chantier et une information régulière sera diffusée à l'ensemble des riverains pendant toute la durée des travaux.

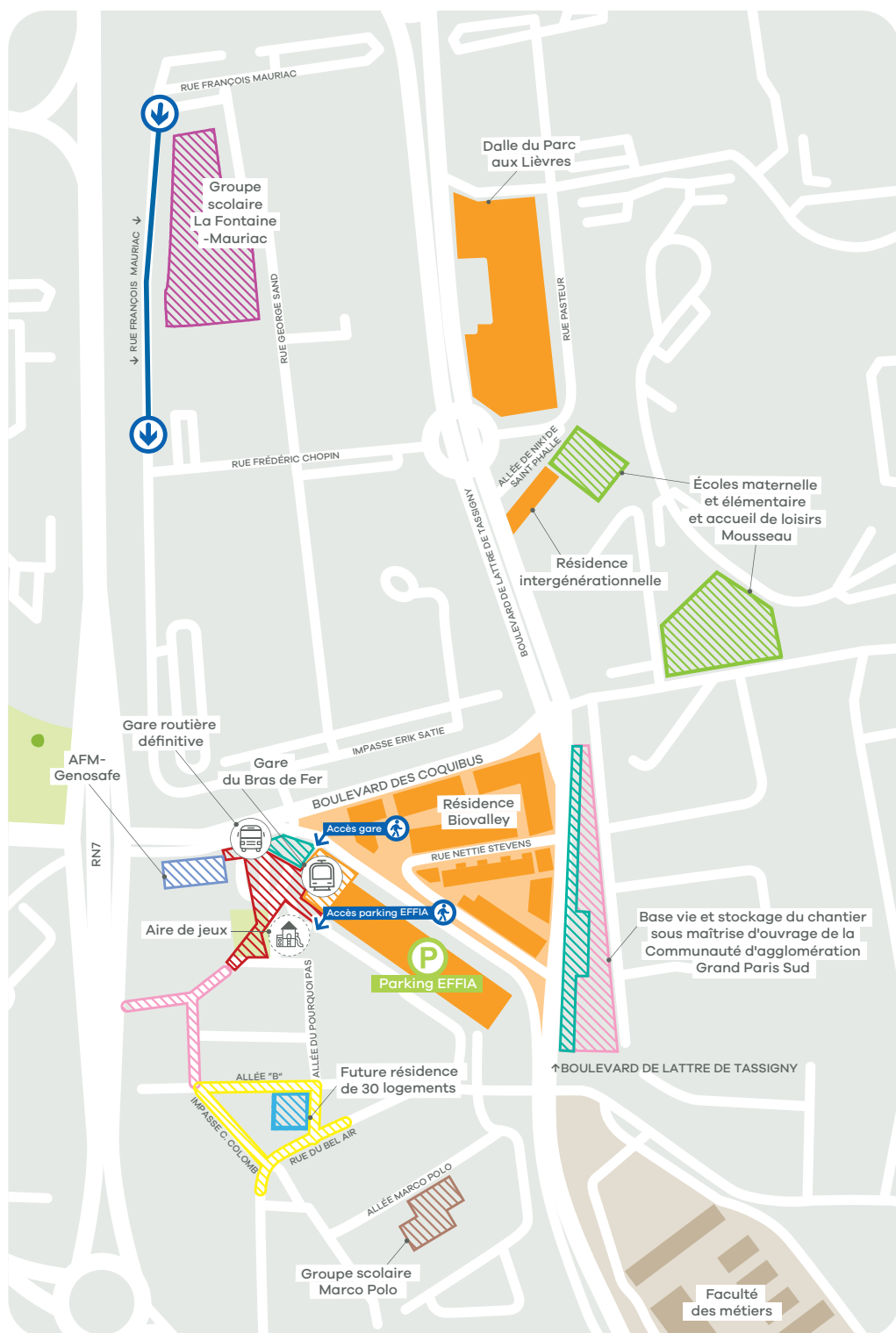
Zones en travaux :

-  depuis fin janvier 2023 à fin 2024
-  de décembre 2022 à décembre 2025
-  depuis janvier 2023 à août 2025
-  de septembre à novembre 2024
-  de mars à juin 2024
-  de juillet à septembre 2024
-  de mai à fin 2024
-  jusqu'à début 2025
-  jusqu'au 2^e trimestre 2025
-  de juillet 2024 à août 2025

 Aire de jeux accessible à partir de fin mai 2024

 Mise en sens unique jusqu'en septembre 2024

À noter :
les cheminements piétons, l'accès aux commerces et à la gare seront maintenus durant toute la durée des travaux.



Une question ? L'équipe du projet est à votre écoute

maisonduprojetPAL@
evrycourcouronnes.fr
ou 06 34 49 43 26